

**ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์**

**สินเชื่อเพื่อธุรกิจรับงานภาครัฐ**

**(K-SME Construction & Procurement Credit )**

(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควรศึกษารายละเอียดและเงื่อนไข โดยละเอียดก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)

ผู้ขายผลิตภัณฑ์: บมจ.ธนาคารกสิกรไทย

ผู้ออกผลิตภัณฑ์: บมจ.ธนาคารกสิกรไทย

สินเชื่อเพื่อธุรกิจก่อสร้างกสิกรไทย

<เริ่มใช้เมื่อ 15 ส.ค. 2567>

**1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์**

สินเชื่อเพื่อธุรกิจรับงานภาครัฐ (K-SME Construction & Procurement Credit ) เพื่อสนับสนุนเงินทุนในการประกอบธุรกิจ ขยายกิจการ และเพิ่มสภาพคล่องในการดำเนินกิจการ ให้กับผู้ประกอบการกลุ่มธุรกิจธุรกิจจัดซื้อจัดจ้าง รับเหมาก่อสร้าง วางระบบ สำหรับการรับงานภาครัฐ

**2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์**

- **ประเภทวงเงิน:** วงเงินกู้ระยะยาว (L/N) / วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี (O/D) / วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน (P/N) / วงเงินหนังสือค้ำประกัน (L/G)
- **วงเงินสินเชื่อ :** พิจารณาตามความสามารถในการชำระหนี้สินของผู้ขอสินเชื่อ และการพิจารณาอนุมัติวงเงินของธนาคาร
  - **วงเงินกู้ระยะยาว (L/N) วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี (O/D) วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน (P/N) :** วงเงินสูงสุด 95% ของมูลค่าหลักประกัน
  - **วงเงินหนังสือค้ำประกัน (L/G) :** ประกอบด้วย 2 โปรแกรม
    1. วงเงิน L/G สูงสุด 5 เท่าของหลักประกัน
    2. วงเงิน LG ประเภท Bid Bond แบบไม่มีหลักประกัน สูงสุดไม่เกิน 10 ล้านบาท

- **ระยะเวลาผ่อนชำระ :**
  - วงเงินกู้ระยะยาว (L/N) : สูงสุดไม่เกิน 10 ปี
  - วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี (O/D) วงเงินตัวสัญญาใช้เงิน (P/N) : ตามที่ธนาคารกำหนด (ทบทวนปีต่อปี)

**- อัตราดอกเบี้ย :**

ประเภทวงเงิน	อัตราดอกเบี้ย
L/N, O/D, P/N	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขั้นต่ำ MRR+2.000% ต่อปี หรือเทียบเท่า</li> <li>- สูงสุดไม่เกิน MRR+6.000% ต่อปี หรือเทียบเท่า</li> </ul>

**- การคำนวณดอกเบี้ย :**

- **วงเงินกู้ระยะยาว (L/N) :** คำนวณเป็นรายวัน แบบลดต้นลดดอกตามยอดเงินต้นคงเหลือ โดยชำระเป็นรายเดือน

- **วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี (O/D)** : คำนวณเป็นรายวัน จากเงินกู้ส่วนที่ไม่เกินวงเงินตามจำนวนวันที่ใช้จริง โดยกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือนทุกวันทำการสุดท้าย ของเดือน ทั้งนี้ หากผู้ใช้สินเชื่อไม่ชำระดอกเบี้ยภายในวันที่ครบกำหนด ดอกเบี้ยดังกล่าวจะถูกทบเข้าเป็นเงินต้น เพื่อใช้เป็นฐานเงินต้นใหม่ในการคำนวณดอกเบี้ยในเดือนถัดไป (ดอกเบี้ยทบต้น)
- **ตัวสัญญาใช้เงิน (P/N)** : คำนวณเป็นรายวัน จากยอดเงินต้นคงเหลือของตัวสัญญาใช้เงิน โดยชำระตามประเภทของตัว ๆ (หักส่วนลดรับล่วงหน้า/ทุกสิ้นเดือนชำระเมื่อตัวครบกำหนด)
- **อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้** :
  - **วงเงินกู้ระยะยาว (L/N) / ตัวสัญญาใช้เงิน (P/N)** : เรียกเก็บจากอัตราดอกเบี้ยปกติตามสัญญาบวกอีกไม่เกิน 3.000% ต่อปี ของเงินต้นในงวดที่ผิดนัดชำระ
  - **วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี (O/D)** : เรียกเก็บจากจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินวงเงิน ในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดของสัญญาเบิกเกินบัญชีที่ตั้งบนบัญชีกระแสรายวันเดียวกันบวกอีกไม่เกิน 3.000% ต่อปี
  - **หนังสือค้ำประกัน (L/G)** : เรียกเก็บจากอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงที่จ่ายไปตามภาวะผูกพันเพื่อลูกค้าตามประกาศธนาคาร ซึ่งในขณะนี้คือ อัตราดอกเบี้ย MRR บวกด้วยอัตราดอกเบี้ย 6.000% ต่อปี นับแต่วันที่ธนาคารได้จ่ายเงินนั้นๆ เป็นต้นไป จนถึงวันที่ผู้ขอหนังสือค้ำประกันได้ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน

**หมายเหตุ** : สำหรับกรณีที่อัตราดอกเบี้ยขึ้นอยู่กับปัจจัยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (MOR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) ธนาคารจะแจ้งให้ทราบถึงการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย โดยจะประกาศไว้ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร และเว็บไซต์ของธนาคาร

### 3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

- **ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้** : ตามอัตราที่ตกลงกับลูกค้าแต่ละราย แต่ไม่เกิน 3.000% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ
- **ค่าธรรมเนียมหนังสือค้ำประกัน** : สูงสุดไม่เกิน 2.500% ต่อปี ของสัญญาหนังสือค้ำประกัน โดยคิดค่าธรรมเนียมขั้นต่ำฉบับละ 500 บาท ต่อปี ระยะเวลาอย่างน้อย 3 เดือน เศษของเดือนให้คิดเป็น 1 เดือน
- **ค่าเบี้ยประกันภัย** : เป็นไปตามอัตราค่าบริการของบริษัทที่ผู้ใช้สินเชื่อเลือกใช้บริการ
- **ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน** : เป็นไปตามอัตราค่าบริการของบริษัทประเมินราคาที่ใช้สินเชื่อเลือกใช้บริการ
- **ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ** : (สำหรับวงเงิน L/N และ OD)
  - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาประธาน (0.050% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
  - ค่าอากรแสตมป์ คู่ฉบับสัญญาประธาน (5 บาท)
- **ค่าธรรมเนียมจากการยกเลิกวงเงิน** : ตามอัตราและเงื่อนไขที่ตกลงกับลูกค้าแต่ละรายตามประเภทของวงเงิน แต่ไม่เกิน 3.000% ของวงเงินส่วนที่ยกเลิก / ไม่เบิกใช้

### 4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

- ผ่อนชำระเป็นรายเดือน หรือตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่ตกลงกับธนาคารตามสัญญา

- การจัดสรรเงินทุกจำนวนที่ธนาคารได้รับชำระหนี้ ธนาคารจะนำไปตัดชำระหนี้ตามยอดหนี้แต่ละงวด โดยตัดค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้น (ตามลำดับ) ของยอดหนี้ตามค่างวดที่ค้างชำระหนี้ที่สูงสุดก่อน แล้วจึงค่อยตัดชำระหนี้ยอดหนี้ตามค่างวดที่ค้างชำระรองลงมาตามลำดับ (ตัดชำระตามแนวนอน) ส่วนกรณีสินเชื่อหมุนเวียน ธนาคารจะนำไปตัดชำระหนี้ โดยตัดค่าธรรมเนียม ดอกเบี้ย และเงินต้นที่ค้างชำระทั้งหมด ตามลำดับ (ตัดชำระตามแนวตั้ง)
- หากผู้ใช้สินเชื่อมีปัญหาในการชำระคืนเงินกู้ตามเวลาที่กำหนด กรุณาแจ้งให้ทางธนาคารทราบทันที เพื่อร่วมกันพิจารณาเงื่อนไขการชำระคืนในรูปแบบอื่น

#### 5. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

- กรณีลูกค้ำปัจจุบัน หลักประกันเป็นไปตามนโยบายปกติ
- กรณีลูกค้ำใหม่ หลักประกันต้องเป็นสถานประกอบการ หรือบ้านพักอาศัย (ตามเกณฑ์ Core Asset) โดยต้องมีมูลค่ามากกว่า 50% ของหลักประกันที่เสนอครั้งนี้ และสามารถนำเสนอลหลักประกันอื่นๆ ตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด เป็นหลักประกันเสริมได้
- หลักประกันอื่น : เงินสด / บัญชีเงินฝาก / พันธบัตร ที่ออกโดยธนาคารแห่งประเทศไทยหรือกระทรวงการคลัง ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
- บุคคลค้ำประกัน เป็นไปตามเกณฑ์ของธนาคาร และกรณีผู้กู้เป็นนิติบุคคลเจ้าของกิจการจะต้องเป็นผู้ค้ำประกันด้วย
- หลักประกันต้องทำการจำนองกับธนาคาร เพื่อใช้ค้ำประกันภาระหนี้
- หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด

#### 6. กรณีชำระเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนด

- ค่าธรรมเนียมจากการชำระคืนเงินกู้ทั้งจำนวนหรือบางส่วน ก่อนระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญาเงินกู้ : ตามอัตราที่ตกลงกับลูกค้ำแต่ละราย แต่ไม่เกิน 3.000% ของจำนวนเงินกู้คงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนด ยกเว้นในกรณี ผู้ใช้สินเชื่อผ่อนชำระคืนเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี นับจากวันเปิดรับเงินกู้งวดแรก

#### 7. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

- อัตราดอกเบี้ยของผลิตภัณฑ์ อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยลูกค้ำรายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ำรายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (MOR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ำรายย่อยชั้นดี (MRR) ทำให้ดอกเบี้ยที่แท้จริงมีการเปลี่ยนแปลงได้ และอัตราดอกเบี้ยที่เพิ่มสูงขึ้น อาจทำให้ผู้ใช้สินเชื่อต้องชำระยอดผ่อนชำระสูงขึ้นได้

#### 8. ประเภทของประกันภัยที่จำเป็นต้องทำและที่สามารถเลือกทำได้

- **ประกันภัยที่จำเป็นต้องทำเพื่อขอสินเชื่อ**
  - การทำประกันวินาศภัยสำหรับหลักประกัน  
ทรัพย์สิน/สิ่งปลูกสร้างที่เสนอเป็นหลักประกัน ต้องได้รับการทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัย ที่ได้รับมาตรฐานของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) หากผู้ใช้สินเชื่อไม่ดำเนินการทำประกันภัย หรือ ไม่ได้แสดงสำเนากรมธรรม์ (สลักหลังยกประโยชน์ให้ธนาคาร) พร้อมสำเนาใบเสร็จรับเงิน ภายใน 30 วัน หลังจากที

ธนาคารตั้งวงเงินให้แล้ว ผู้ใช้สินเชื่อยินยอมให้ธนาคารดำเนินการแจ้งออกกรมธรรม์ประกันภัย และตัดบัญชีของผู้ใช้สินเชื่อที่มีกับธนาคาร เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันภัย รวมถึงการตัดบัญชีเพื่อต่ออายุกรมธรรม์รายปี จนกว่าจะมีการแจ้งยกเลิกการทำประกันภัย

- **ประกันภัยที่ไม่จำเป็นต้องทำเพื่อขอสินเชื่อแต่อาจมีประโยชน์กับผู้ใช้สินเชื่อ (ไม่มีผลต่อการพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ)**
- **การทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ**  
เพื่อให้ความคุ้มครองผู้ใช้สินเชื่อ ในกรณีที่ผู้ใช้สินเชื่อเสียชีวิตหรือทุพพลภาพสิ้นเชิงถาวรภายในระยะเวลาที่ประกันยังมีผลความคุ้มครองอยู่ ภาระหนี้ของผู้ใช้สินเชื่อจะไม่ตกไปเป็นภาระของทายาท โดยบริษัทประกันจะเป็นผู้รับผิดชอบในการชำระหนี้แทนผู้ใช้สินเชื่อ ทั้งนี้ เป็นไปตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในกรมธรรม์

## 9. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- ผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง จัดซื้อจัดจ้างที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจการก่อสร้าง ได้รับการสนับสนุนเงินทุนเพื่อใช้ในการดำเนินกิจการ

## 10. สิ่งที่ต้องทราบเพิ่มเติม

- กรณีมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในการติดต่อควรมีการแจ้งให้ทางธนาคารทราบทันที เพื่อให้การสื่อสารข้อมูลและนำส่งข้อมูลสำคัญเป็นไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยสามารถแจ้งผ่านทางธนาคารกสิกรไทยทุกสาขาหรือทาง K-BIZ Contact Center โทร 02-8888222 หลังเลิกภาษากด 6 และกด 3
- กรณีมีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขผลิตภัณฑ์หรือการให้บริการที่มีผลกระทบต่อการใช้บริการของผู้ใช้สินเชื่อ ธนาคารจะแจ้งข้อมูลอันเป็นสาระสำคัญของการเปลี่ยนแปลงที่ชัดเจนให้ผู้ใช้สินเชื่อทราบล่วงหน้าในระยะเวลาที่เพียงพอ
- กรณีการชำระหนี้คืนโดยการหักบัญชีเงินฝากอัตโนมัติ ธนาคารจะเรียกเก็บเงินที่ครบกำหนดชำระตั้งแต่วันที่ 01.00 น. ของวันที่ครบกำหนดชำระโดยผู้ใช้สินเชื่อตกลงยินยอมให้ธนาคารยึดถือเงินในบัญชีเงินฝากเพื่อหักชำระหนี้เท่ากับจำนวนหนี้ที่ถึงกำหนดชำระในแต่ละครั้งตั้งแต่วลาดังกล่าวเพื่อดำเนินการหักเงินเข้าชำระหนี้ที่ครบกำหนดชำระได้ จนกว่าธนาคารจะได้รับชำระหนี้จำนวนนั้นครบถ้วนและผู้ใช้สินเชื่อจะเบิกถอนเงินได้เพียงจำนวนเงินส่วนที่เกินยอดที่ธนาคารเรียกเก็บในแต่ละครั้งเท่านั้น
- กรณีที่ธนาคารได้รับชำระหนี้คืน ธนาคารจะนำส่งหลักฐานชำระหนี้ให้ผู้ใช้สินเชื่อทราบ
- กรณีที่ผู้ใช้สินเชื่อผิดนัด / ผิดสัญญา ทางธนาคารมีอำนาจในการหักเงินจากบัญชีเงินฝาก หรือบัญชีอื่นๆ ที่ผู้ใช้สินเชื่อมีอยู่ หรือเงินใดๆ ของผู้ใช้สินเชื่อที่อยู่ในความครอบครองของธนาคาร เพื่อนำมาชำระหนี้ของผู้ใช้สินเชื่อที่ค้างชำระอยู่ได้ ทั้งนี้ ธนาคารจะมีหลักฐานการหักบัญชีให้ผู้ใช้สินเชื่อทราบ
- กรณีที่ผู้ใช้สินเชื่อผิดนัด / ผิดสัญญา ธนาคารอาจจำเป็นต้องบอกเลิกสัญญาและดำเนินการทางกฎหมาย หรือโอนขายหนี้ โดยผู้ใช้สินเชื่อยินยอมให้ธนาคารมีสิทธิที่จะถือว่าเป็นกรณีที่ผู้ใช้สินเชื่อผิดนัดชำระหนี้ และให้ถือว่าภาระหนี้ทั้งหมดที่ผู้ใช้สินเชื่อต้องชำระให้แก่ธนาคารภายใต้สัญญาฉบับนี้ถึงกำหนดชำระทันที และ/หรือให้ธนาคารสามารถระงับวงเงิน ลดวงเงิน หรือยกเลิกวงเงินได้ทันที

- กรณีที่ผู้ใช้นสินเชื่อ ถึงแก่กรรม โดยที่ผู้ใช้นสินเชื่อ ได้ทำประกันภัยคุ้มครองวงเงินสินเชื่อและยกผลประโยชน์ให้แก่ธนาคาร ธนาคาร จะดำเนินการติดต่อบริษัทประกันภัย เพื่อจัดสรรเงินที่ได้รับมาชำระหนี้ที่ยังมีภาระคงค้างกับธนาคารก่อน แล้วจึงจัดสรรให้ผู้รับผลประโยชน์ลำดับถัดไป กรณีเงินที่จัดสรรมาชำระหนี้ไม่เพียงพอ/ผู้ใช้นสินเชื่อไม่ได้ทำประกันภัยคุ้มครองวงเงิน สินเชื่อและยกผลประโยชน์ให้แก่ธนาคาร ตามกฎหมาย ทายาท/ ผู้จัดการมรดกจะต้องเป็นผู้ชำระหนี้แทนจนครบถ้วนทั้งจำนวน
- กรณีที่ผู้ค้ำประกันเสียชีวิต / ตกเป็นผู้ไร้ความสามารถ / เลิกกิจการ / ปิดกิจการ / ถูกพิทักษ์ทรัพย์ หรือ ถูกขอยกเลิกการค้า ประกัน ธนาคารมีสิทธิที่จะระงับการเบิกจ่าย หรือเรียกร้องให้ผู้ใช้นสินเชื่อจัดหาบุคคลอื่นมาค้ำประกันแทน หรือมีสิทธิบอกเลิก สัญญา และเรียกร้องให้ผู้ใช้นสินเชื่อชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ แม้ว่าหนี้นั้นๆยังไม่ถึงกำหนดชำระ
- ในกรณีที่ผู้ใช้นสินเชื่อได้ตกลงยินยอมให้ธนาคาร มีสิทธิหักเงินในบัญชีเงินฝากกระแสรายวันของท่านเพื่อชำระหนี้ รวมทั้งดอกเบี้ย และ/หรือค่าธรรมเนียม และ/หรือค่าบริการ และ/หรือเบี้ยปรับ ตลอดจนค่าใช้จ่ายต่างๆ อันเนื่องมาจากการใช้วงเงินสินเชื่อ และ/หรือการให้บริการ และ/หรือการมีภาระหนี้สินใดๆ อยู่กับธนาคาร ธนาคารขอเรียนให้ท่านทราบว่า หากบัญชีเงินฝากกระแสรายวันดังกล่าวมีเงินในบัญชีไม่เพียงพอ และมีวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชีอยู่ ธนาคารจะทำการหักเงินในวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี เพื่อชำระหนี้ ตามที่กล่าวข้างต้น โดยถือว่าเป็นหนี้กู้เบิกเงินเกินบัญชี ซึ่งท่านต้องรับผิดชอบชำระคืนตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้ในสัญญากู้เบิกเงินเกินบัญชี ที่ท่านทำไว้กับธนาคารทุกประการ หากท่านไม่ประสงค์ให้ธนาคารหักเงินในวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชีเพื่อชำระหนี้ตามที่กล่าวข้างต้น ท่านสามารถติดต่อสาขา หรือผู้จัดการความสัมพันธ์ลูกค้า เพื่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนการหักบัญชีเป็นบัญชีออมทรัพย์ หรือบัญชีกระแสรายวันที่ไม่มีวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชีแทน

## 11. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารกสิกรไทย

- หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ สามารถเข้าไปดูรายละเอียดหรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่
- ศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ K-BIZ Contact Center โทร 02-8888822 หลังเลือกภาษากด 6 และกด 3  
เว็บไซต์ของธนาคารกสิกรไทย <https://www.kasikornbank.com/th/business/sme/loan/loandesign/pages/k-sme-construction-and-procurement-credit.aspx>
- ธนาคารกสิกรไทยทุกสาขา

## 12. ทางเลือกอื่นในกลุ่มผลิตภัณฑ์สินเชื่อธุรกิจ

- สินเชื่อเพื่อการพาณิชย์ทั่วไป (Generic)

### คำเตือน :

- ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่ลูกค้าได้รับเงินกู้ กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้/ผิดสัญญา อาจมีดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้เพิ่มเติม
- โปรดทำความเข้าใจผลิตภัณฑ์และเงื่อนไขก่อนลงนาม หากมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โปรดติดต่อเจ้าหน้าที่ หรือ : K-BIZ Contact Center โทร 02-8888822 หลังเลือกภาษากด 6 และกด 3
- ธนาคารจำเป็นต้องดำเนินการตามกระบวนการ หากท่านปฏิบัติผิดนัด/ผิดสัญญาของสินเชื่อแต่ละประเภท